

Sanitär  
Heizung  
Lüftung  
Klima  
Elektro



**SALING** GmbH

seit 1989



# Saling GmbH über uns und unsere Prinzipien

Wir begannen 1989 mit einem kleinem Handwerksbetrieb. Heute sind wir in den Bereichen Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro und Kälteanlagen ein Unternehmen, das weit über die Grenzen unserer Region hinaus bekannt und geschätzt ist. Der Auftragsumfang reicht von der Heizungsanlage oder dem Bad im Einfamilienhaus, bis zum Bau von Großanlagen für Industrie, Banken, Hotels oder mittlere und große Bürobauten sowie dem Wohnungsbau. Das Arbeiten und Leben nach dem Leitgedanken »Qualität und Kompetenz für Mensch und Umwelt« hat sich bewährt. Nach kontinuierlichem Wachstum beschäftigt unser Unternehmen heute ca. 45 Mitarbeiter. Zu den Beschäftigten gehören derzeit vier gewerbliche und eine kaufmännische Auszubildende. Das Unternehmen betreut über 5.500 Kunden aus dem Privatbereich. Namhafte Industrieunternehmen, Hausverwaltungen, Bauämter, Städte- und Gemeindeverwaltungen schätzen uns als Partner mit Innovationspotenzial und hoher technischer Leistungsfähigkeit.



Ihre direkten Ansprechpartner in unserem Büro.

Unsere Mitarbeiter finden Freude, Zufriedenheit und Erfüllung in Ihrer Tätigkeit. Sie schaffen es täglich, unsere Kunden zu begeistern. Der Motivation aller Mitarbeiter wird, als wichtigste Führungsaufgabe der Geschäftsleitung, besondere Bedeutung zugemessen. Um das Leistungsspektrum und den Wissensstand unserer Mitarbeiter immer auf dem neuesten Stand zu halten, finden bei unseren Produktherstellern oder in unserem eigenen Schulungsraum ständig Mitarbeiterschulungen statt. Zusätzlich werden in unseren Räumlichkeiten monatlich öffentliche Fachvorträge über aktuelle Themen der Heizungs- und Sanitärbranche veranstaltet. Wir sind schon heute mit den Technologien der Zukunft bestens vertraut. Ob Heizung, Sanitär, Klima, Lüftung oder Elektro - wir finden die passende Lösung.



Der Kundendienst steht jederzeit für Sie bereit.

Auf einer Betriebsfläche von rund 4.600 qm können wir jeder Anforderung gerecht werden. Das bedeutet, wir nutzen den Platz optimal aus und nehmen uns Zeit, um alle neuen Systeme und Technologien, die von der Industrie entwickelt werden, unseren Kunden nahe zu bringen. Denn nur mit ökologischen und technisch einwandfreien Systemen und Anlagen können wir unseren Kunden die gewohnte Qualität liefern.



Unser Monteur-Team, immer für Sie im Einsatz.



Die Zukunft der Firma: unsere Auszubildenden mit ihrem Ausbildungsleiter.



Mit unserem Fuhrpark sind wir täglich für unsere Kunden unterwegs.

Unsere Mitarbeiter sind unsere Stärke. Die Gründung unseres Mitarbeiterstamms, von heute mehr als 45 Festangestellten, begann mit den ersten Ausbildungsplätzen 1990. Viele sind nach ihrer Ausbildung geblieben, einige sind von Beginn an dabei oder andere haben im Lauf der Zeit ihren Arbeitsplatz bei uns gefunden. Alle zusammen haben sie eines gemeinsam: sie sind qualifiziert, motiviert, leistungs- und serviceorientiert. Sämtliche Mitarbeiter stehen Ihnen stets für ausführliche Beratungen, fachgerechte Installationen und sorgfältige Wartungsarbeiten zur Verfügung. Unser 24 Std.-Notdienst an 365 Tagen im Jahr, auch an Sonn- und Feiertagen, rundet das Leistungsspektrum ab.

*Oliver Saling*  
Geschäftsführer





# Energien und zeitgemäße Heiztechnologie

## Energie und Umwelt

Jährlich dringen circa 25 Milliarden Tonnen Treibhausgase durch die Verbrennung fossiler Energieträger in unsere Erdatmosphäre. Parallel zu der Umweltverschmutzung gehen diese Rohstoffe langsam zur Neige. Angesichts dieser Tatsachen und der wachsenden Angst vor dem Klimawandel sowie den stetig steigenden Energiekosten, Atomkatastrophen in Tschernobyl und Fukushima, wird es Zeit für Alternativen. Diese Alternativen gibt es bereits, in Form von erneuerbaren Energien mit innovativen Systemen für die Bereiche Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär und Stromerzeugung für den Eigenbedarf und Einspeisung in das Netz.

## Regenerative oder erneuerbare Energien

So nennt man die Energiegewinnung aus nachhaltigen und natürlichen Quellen wie Sonnenlicht, Sonnenwärme, Windenergie, Wasserkraft, Biomasse und Erdwärme. Die Vorteile der erneuerbaren Energiequellen sind, dass sie unbegrenzt vorhanden bzw. nachwachsend sind. Sie tragen zum Klimaschutz bei, wirtschaften zudem mit niedrigeren Betriebskosten als die fossilen Brennstoffe und machen von teuren Importen unabhängig. Physikalisch genommen kann Energie weder verbraucht noch erneuert werden. Sie kann jedoch Systemen zugeführt oder entnommen werden, wie z.B. bei Solaranlagen zur Warmwasser- und Heizungsunterstützung, bei Wärmepumpenheizungen oder Holzpellettheizungen.

## Lösungen für Energie und Umwelt Sonnenwärme = Solarthermie

Unter Solarthermie versteht man die Umwandlung von Sonnenstrahlung in Wärme. Eine solarthermische Anlage ist die einfachste Möglichkeit, die Betriebskosten für Ihr Haus zu senken. Sie gewinnen z.B. mit Thermiekollektoren Wärme für die Trinkwassererwärmung und wahlweise auch die Unterstützung der Heizungsanlage. Die erzeugte Wärme wird in einem Solarspeicher gesammelt und bei Bedarf im Haus genutzt, Ihre konventionelle Heizung wird entlastet. Mit einer Solarthermieanlage zur Trinkwassererwärmung gewinnen Sie bis zu 70% der hierfür benötigten Energie. Bei zusätzlicher Heizungsunterstützung sind es bis zu 30% und mehr der gesamten Heizenergie. Es gibt für jedes Haus Solarthermielösungen. Sie können Ihre Solaranlage beim Neubau einplanen, im Rahmen einer Haus- oder Heizungsanierung realisieren oder jederzeit an einer bestehenden Heizungsanlage nachrüsten. Alles, was Sie benötigen, ist ein eigenes, geeignetes Dach. Alles andere machen wir.

## Sonne, Erde, Wind, Wasser und Biomasse

Die Natur hat viel zu bieten. Mit den zur Verfügung stehenden Technologien können wir diese kostenlosen Ressourcen nutzen. Für jedes Haus, jedes Gebäude und für jeden Anspruch. Sie senken Ihre Kosten und schützen außerdem auch die Umwelt.

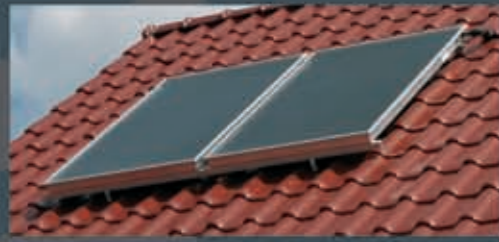


Kontrollierte Wohnraumlüftung und solare Energieerzeugung im Einfamilienhaus.



Einfamilienwohnhaus mit solarer Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung

Flächenkollektor für Solarthermie



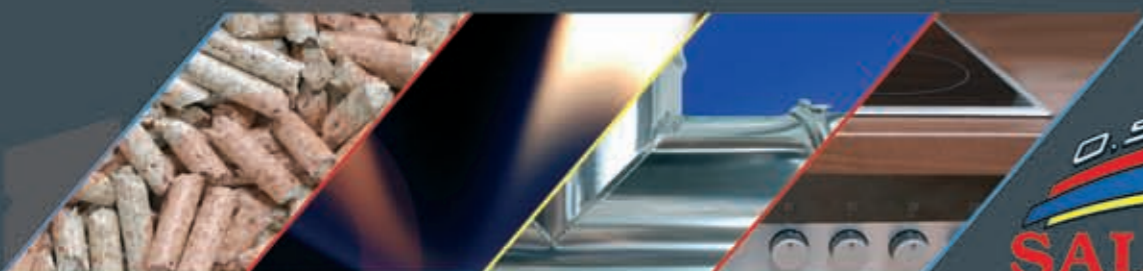
Auf dem Dach installierte Solaranlage



Nachwachsende Rohstoffe



Verteiler einer Fußbodenheizung





# Für jeden Bedarf das passende System

Nach wie vor installieren wir Öl- und Gasfeuerungen, die dem heutigen Stand der Technik entsprechen, wie Niedertemperatur- bzw. Brennwertanlagen.

Nun ist es aber vor dem Hintergrund steigender Energiepreise wichtig, beim Thema Heizen auf eine zukunftssichere, unabhängige und kostengünstige Technologie zu setzen. Wärmepumpen-Heizungsanlagen sind hierfür die idealen Systeme. Mit einer Wärmepumpe werden die drei natürlichen und kostenlosen Elemente Erde, Wasser und Luft optimal genutzt. Wärmepumpen bieten ohne Öl oder Gas allerhöchsten Wärme- und Warmwasserkomfort bei geringen Betriebskosten. Sie sind ein aktiver Beitrag zum Klimaschutz und ermöglichen es auch zukünftigen Generationen, in einer intakten und lebenswerten Umwelt zu leben.

## Wärmepumpen Heizen mit Erdwärme

Das Prinzip der Erdwärmeheizung funktioniert ganz einfach: Unterhalb der Frostgrenze ist die Temperatur des Erdreiches mit etwa 10°C nahezu konstant. Ein Wasserkreislauf, der durch das Erdreich führt und eine elektrische Wärmepumpe genügen, um diese Temperatur fürs Heizen zu nutzen. Wirtschaftlich sinnvoll ist eine solche Anlage selbst noch bei Außentemperaturen von -20°C. Auf das Jahr gesehen, schenkt Ihnen die Natur somit oft die Hälfte der sonst üblichen Heizkosten.

## Kühlen mit Erdwärme

Eine Wärmepumpe wärmt nicht nur im Winter; im Sommer kann das System auch unverändert für die Raumkühlung

genutzt werden. Das Wasser aus dem Erdreich fließt in diesem Fall nicht über die Wärmepumpe, sondern direkt durch die Heizkörper oder die Fußbodenheizung. Das kühlt den Raum an heißen Tagen angenehm um einige Grad ab.

Eine Wärmepumpe hat also unter anderem den Vorteil, dass ohne großen zusätzlichen Aufwand auch eine Raumkühlanlage für den Sommer realisiert werden kann. Mit einer Temperatursenkung um circa 5-7°C bei einer Außentemperatur von 32°C lassen sich heiße Sommertage kühl genießen. Die Betriebskosten beschränken sich auf den Betrieb einer kleinen Umwälzpumpe, die den Wasserkreislauf in Gang hält. Es macht auch aus energetischen Aspekten Sinn, im Sommer die Raumwärme ins Erdreich zurückzuführen. Der Boden regeneriert sich dann für den Winter, wenn die Wärmepumpe anspringt und ihm wieder Energie für die Heizung entzieht.

## Luft|Wasser-Wärmepumpe

Selbst bei -20 °C gewinnt sie genug Wärme aus der Außenluft, um für Heizung und Warmwasser zu sorgen. Die Luft | Wasser-Wärmepumpe eignet sich ideal bei Sanierungen.

## Sole|Wasser-Wärmepumpe

Sie nutzt Wärme aus dem Erdreich zum Heizen und zur Warmwasserbereitung. Im Sommer kann die Kälte aus der Tiefe zum Kühlen eingesetzt werden.

Beispiele aus unserem reichhaltigen Repertoire an Wärmepumpensystemen

Aggregate zur Regenwasseraufbereitung und -Nutzung

Pumpeneinheit zur Integrierung von Solarwärme und Heizwärme eines Holzofens in das Heizsystem eines Einfamilienhauses.

Wärme und Kühlung durch Erdwärme Flächenkollektor einer Sole/Wasser-Wärmepumpe





## Argumente zur Senkung Ihrer Betriebskosten

### Wasser|Wasser-Wärmepumpe

Durch einen Brunnen schöpfen die Wasser | Wasser-Wärmepumpen aus dem Grundwasser die notwendige Wärme für Heizung und Warmwasserbereitung.

### Warmwasser-Wärmepumpen

Die Warmwasser-Wärmepumpe gewinnt die Wärme aus der Raumluft und setzt sie zur Warmwasserbereitung ein.

### Abluft-Wärmepumpen

Das ideale System für ein gesundes und angenehmes Wohnklima. Abluft-Wärmepumpen ziehen über die Wohnraumlüftung die verbrauchte Luft aus bestimmten Räumen des Hauses ab. Die darin gespeicherte Wärme wird mit Hilfe der Abluft-Wärmepumpe zurückgewonnen und ganzjährig für die Warmwasserbereitung und Heizung genutzt.

### Ein gutes Gesamtsystem ist wichtig.

Die aufgenommene Sonnenwärme und die elektrische Energie, die zum Antrieb der Wärmepumpe benötigt wird, ergeben die Heizwärme, die auf ein wassergeführtes Heizsystem übertragen wird. Eingebunden in ein gutes Gesamtsystem gehört die Wärmepumpe zu den effektivsten Heiz- und Warmwassersystemen, die es zurzeit gibt. Sie bezieht circa 75% der Heizenergie kostenlos aus der Umwelt und erzeugt mit nur 25% Fremdenergie (Strom) 100% Heizleistung.

1. Kessel
2. Luftverteilterventil
3. Wärmetauscherfläche
4. Ringbrenner
5. Stirling-Motor
6. Regelung

Mini-Blockheizkraftwerk für Ein- und Zweifamilienhäuser, Gleichzeitig Strom und Wärme erzeugen.



Biomasse-Kessel



Hackgut- und Pelletheizung



Holzofen

Voraussetzung für den effizienten Betrieb einer Wärmepumpe ist eine gründliche Bedarfs- und Kostenanalyse sowie die sorgfältige Planung des gesamten Heizungssystems. Nur wenn alle Anlagenkomponenten optimal aufeinander abgestimmt sind, ist ein sparsamer und zuverlässiger Betrieb der Wärmepumpenheizung sichergestellt.

### Blockheizkraftwerk (BHKW)

Ein Blockheizkraftwerk (BHKW) ist eine modular aufgebaute Anlage zur Gewinnung elektrischer Energie und Wärme, die vorzugsweise am Ort des Wärmeverbrauchs betrieben wird, aber auch Nutzwärme in ein Nahwärmenetz einspeisen kann. Sie setzt dazu das Prinzip der Kraft-Wärme-Kopplung ein. Als Antrieb für den Stromerzeuger können Verbrennungsmotoren, d. h. Diesel- oder Gasmotoren, aber auch Gasturbinen verwendet werden. In neuester Zeit kann diese Technik auch für Ein- und Zweifamilienhäuser eingesetzt werden.

Der Wirkungsgrad der Stromerzeugung liegt dabei, abhängig von der Anlagengröße, zwischen 25% und 50%. Durch die ortsnahe Nutzung der Abwärme wird die eingesetzte Primärenergie aber zu 80% bis über 90% genutzt. Blockheizkraftwerke können so bis zu 40% Primärenergie einsparen.

### Hackgut- und Pelletheizung

Die thermische Nutzung von Biomasse ist die älteste Form der Energiegewinnung der Menschheit (Holzfeuer). Biomasse stellt einen Energieträger mit chemischer Bindungsenergie dar. Diese Energie beruht letztendlich immer auf der Fähigkeit von Pflanzen, eingestrahelte Lichtenergie der Sonne, in biochemische Energie umzuwandeln (Photosynthese). Biomasseverbrennung oder -vergasung ist die Umwandlung der biochemischen Bindungsenergie in Wärmeenergie und stellt eine indirekte Nutzung der Sonnenenergie dar (Bioenergie).







Kindergarten-Neubauten  
in Klein-Winternheim,  
Nieder-Olm und Nackenheim



Rheinhessenbad  
in Nieder-Olm



## Einige Beispiele unserer Leistungsfähigkeit

### Mit »Know-How« technische Akzente setzen

Einen Anteil unserer Arbeit nimmt auch das Thema »Öffentliche Einrichtungen« ein. In Nieder-Olm installierten wir eine komplette Anlage in den Bereichen Heizung, Lüftung und Regenwassernutzung. Moderne Technologie ermöglicht eine optimale Nutzung von Energien und eine gleichzeitige Schonung unserer Umwelt.

Anlässlich der Sanierung des alten Rathauses in Klein-Winternheim und des Neubaus der Gemeindeverwaltung und der evangelischen Kirche, wurde durch unsere Firma der Einbau einer hochmodernen Heizungsanlage übernommen.

Blockheizkraftwerk (BHKW) für Wärme- und Stromerzeugung eines Wohngebietes in Klein-Winternheim.





Nichts ist unmöglich

Ein Projekt  
das Dimensionen aufzeigt



Als buchstäbliches »Mega-Projekt« könnte man die Planung und den Einbau dieser Heizungsanlage inkl. Warmwasseraufbereitung in einem Hochhauskomplex in Hochheim bezeichnen. Mehr als dreihundert Wohneinheiten mit der erforderlichen Energie zu versorgen, stellte eine besondere Aufgabe dar. In gewohnter Weise wurde dieses Projekt von uns perfekt und professionell in die Tat umgesetzt.



Die Abluft der Heizungsanlage wird umweltfreundlich auf dem Dach der Gebäude in die Atmosphäre abgegeben. Dieses Projekt ist ein gutes Beispiel des Leistungsvermögens unsrer Firma.

Aggregat zur Druckerhöhung Frischwasseranlage.



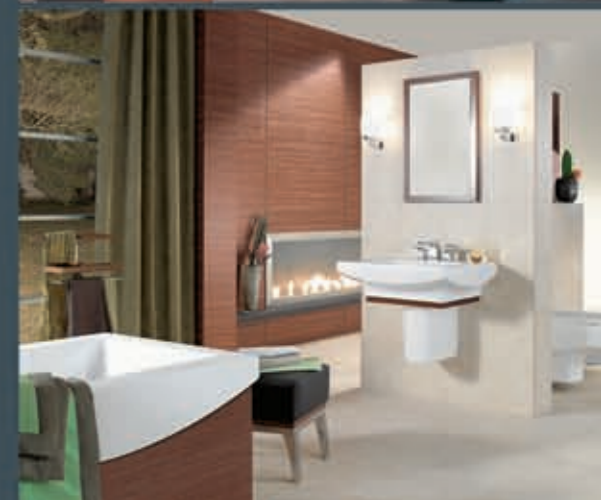




## Mehr als nur eine Waschgelegenheit

Früher war ein Bad vor allem ein Ort für die tägliche Pflege und Reinigung. Diese Bedeutung war der Mittelpunkt der Planung von Bädern. Heute sind Bäder der Mittelpunkt Ihrer Wohlfühlwelt - Entspannung, Fitness und Wellness stehen im Vordergrund, die traditionellen Bedürfnisse sind jedoch immer noch von Bedeutung. Sanitär ist der Oberbegriff für alle Bereiche, in denen Wasser eine wesentliche Rolle spielt. Der Sanitär-Badebereich ist der, in dem wir täglich eine bestimmte Zeit »leben«.

Deshalb ist eine gründliche, sorgfältige Planung die Voraussetzung für Ihr Wohlfühl-Bad. Wir sehen es als unsere Aufgabe an, Ihnen bei der Umsetzung Ihrer Vorstellung eines optimalen Bades, die bestmögliche Unterstützung zu geben. Sprechen Sie mit uns. Wir zeigen Ihnen, dass es oft gar nicht besonders aufwendig und kostspielig ist, ein veraltetes Bad in einen modernen Sanitärbereich zu verwandeln. Wir entwickeln mit Ihnen, ganz nach Ihren Möglichkeiten und Wünschen, ein Konzept mit dem Sie sich wohlfühlen werden. Besichtigen Sie gemeinsam mit uns die umfangreichen Bäderausstellungen bei unseren Großhandelspartnern, um sich einen Überblick über die vielfältigen Möglichkeiten der Badgestaltung zu verschaffen, oder informieren Sie sich auf unserer Homepage unter [www.saling-gmbh.de](http://www.saling-gmbh.de) über die neuesten Badtrends.





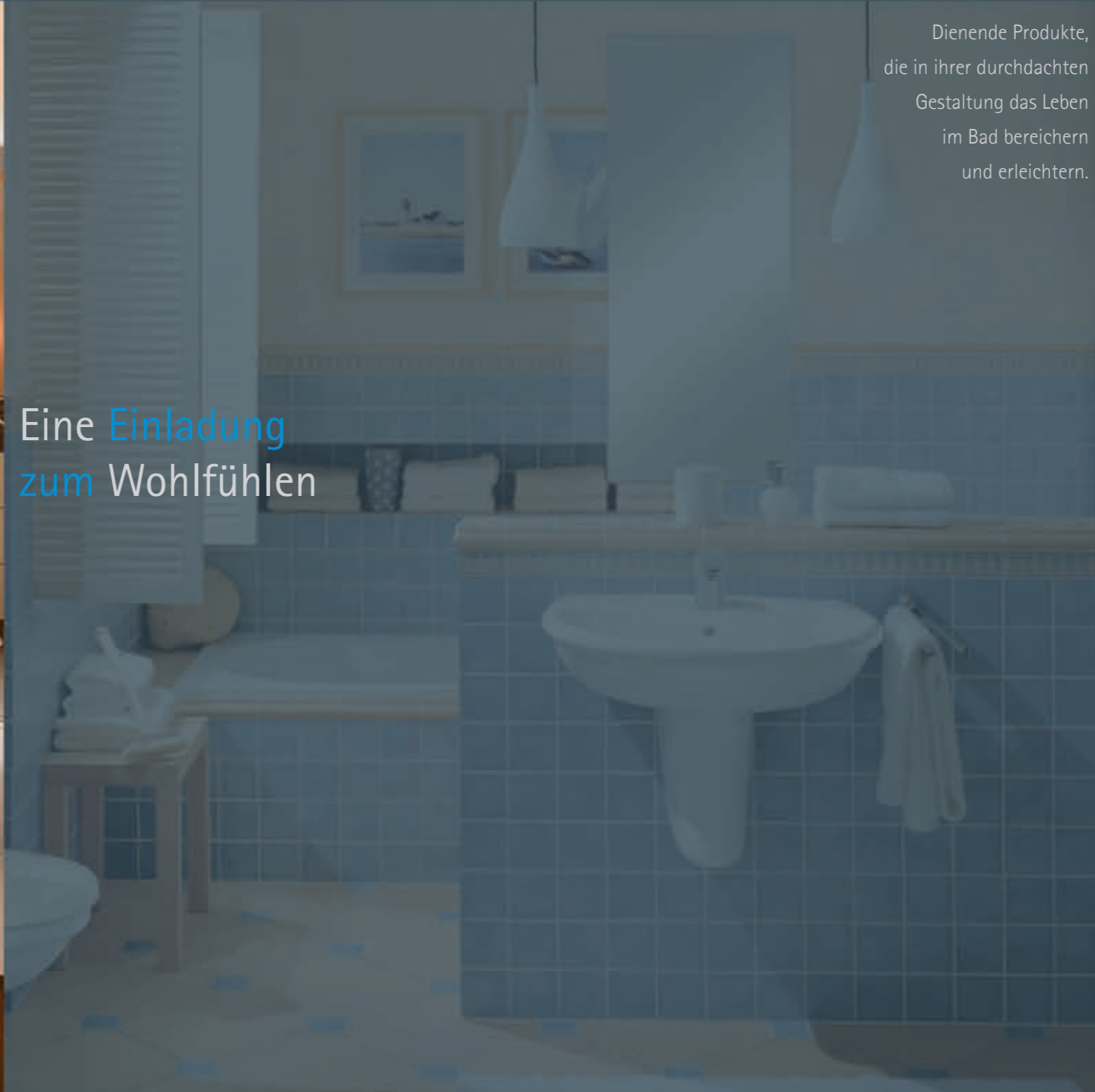


## Einladende Formen und gut handhabbare Armaturen

Dienende Produkte, die in ihrer durchdachten Gestaltung das Leben im Bad bereichern und erleichtern.



Eine Einladung zum Wohlfühlen



Mit der Unterstützung unserer Innenarchitektin sind wir darauf spezialisiert, das Beste aus Ihrem Bad zu machen, das Praktische mit dem Schönen zu verbinden.

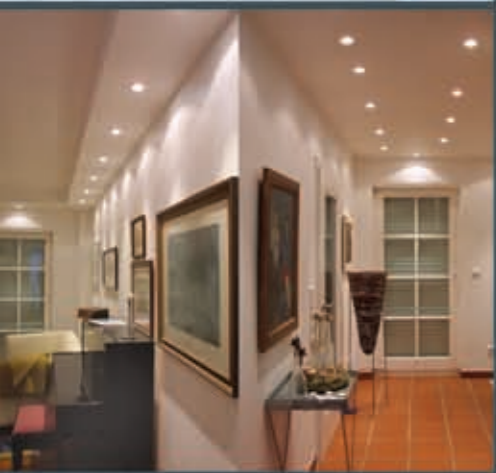
Eine breite Produktauswahl von Armaturen, Badmöbeln, Sanitärkeramik, Accessoires und vielem mehr, lässt keine Wünsche und Bedürfnisse offen. Ganz gleich, ob Sie ein individuelles Wellnessbad, ein Gästebad, ein Raumsparbad, oder ein barrierefrei gebautes Bad wünschen, wir machen es möglich.



Unsere Innenarchitektin







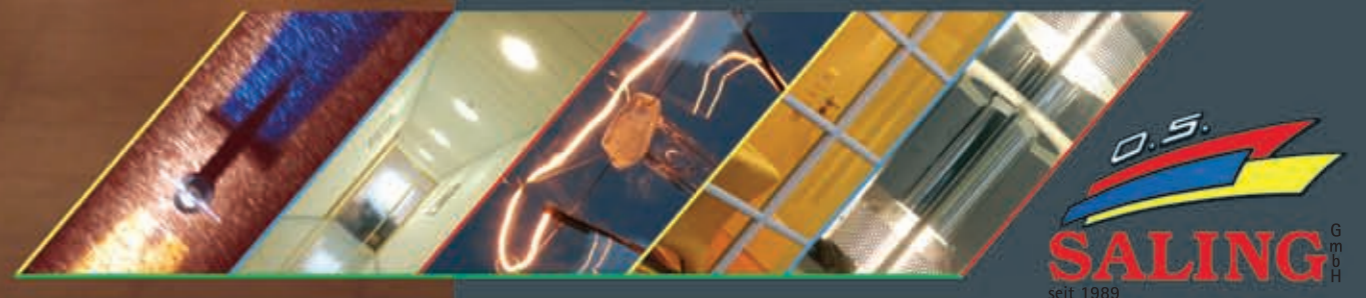
## Eine Lichtoase im Raum

Ein perfekt beleuchteter Raum erfüllt die Sehnsucht nach einem behaglichen Wohnbereich oder die Vorstellung von einem funktionalen Arbeitsbereich. Unser Wissen und unsere Erfahrung in allen Bereichen moderner Elektrotechnik, sind die Garanten für fachgerechte Installationen in Ihrem Umfeld.

Diese moderne Technik ermöglicht es, dank intelligenter Gebäudesteuerung eine breite Palette an Komfort und Sicherheit zu gewährleisten. Wir realisieren für Sie, Ihre gesamte Haustechnik zu vernetzen, wobei Sie unsere Innenarchitektin bei Ihren ästhetischen Ansprüchen unterstützt, Geräte intelligent miteinander kommunizieren zu lassen. Wir bieten Ihnen eine zeitgemäße Beratungswelt verschiedener Informationstools und Anwendungen an, die Ihnen helfen, eine Entscheidung leichter und professioneller vorbereitet zu treffen. Nutzen Sie unsere interaktiven Anwendungen, wie Musterobjekte oder Schaltermustertafeln, um sich perfekt beraten zu lassen.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß in unserer Beratungswelt!

Auf unserer Homepage unter [www.saling-gmbh.de](http://www.saling-gmbh.de) können Sie sich in der Elektrosparte über die neueste Elektrotechnik informieren.





# Sanierung bei **Wasserschäden**

Verschiedene Ursachen für Wasserschäden erfordern verschiedene Maßnahmen.

Nur schnell sollte es gehen, damit keine Folgeschäden wie Schimmel, Rissbildung oder Korrosion hinzukommen. Mit uns erhalten Sie das ganze Spektrum der Wasserschadensanierung in Räumen und Gebäuden aus einer Hand: gründlich, effizient und umfassend.

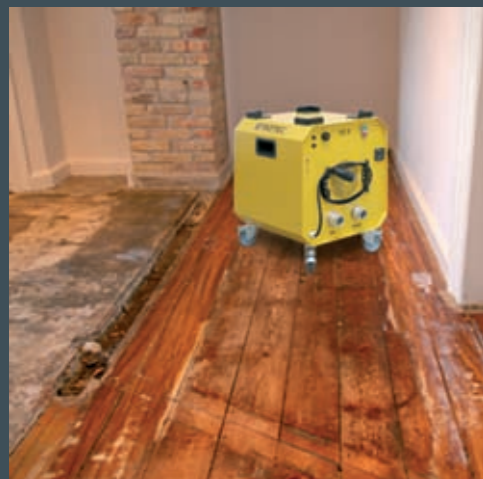
**Leckortung**  
**Schadensbehebung**  
**Wiederherstellung des**  
**Urzustandes**

## **Modernste Messverfahren**

**Thermographische Leckortung**  
**Schwachstromverfahren**  
**Spürgasverfahren**  
**Elektroakustisches Verfahren**  
**Feuchtigkeitsanalyse**  
**Effiziente Trocknung!**  
**Fachgerechte Sanierung!**

Selbstverständlich sind wir für diese Aufgaben zertifiziert und werden von den Versicherungen anerkannt.

Wir wickeln auch den eingetretenen Versicherungsfall, auf Wunsch direkt mit Ihrer Versicherung ab und organisieren alle Arbeiten, die durch den Wasserschaden entstanden sind.



# Ein **herzliches** Dankeschön

Auf den nachfolgenden Seiten präsentieren sich Unternehmen, die an der Umsetzung unserer bisherigen Projekte beteiligt waren und mit denen uns eine lange, vertrauensvolle Zusammenarbeit verbindet, bzw. Partner, die unsere Firma in der täglichen Arbeit durch ihr Engagement unterstützen.

- Seite 22 G.U.T. Löhle KG  
KWB Deutschland GmbH - die Biomasseheizung
- Seite 23 Viessmann Deutschland GmbH  
Buderus / Bosch Thermotechnik GmbH
- Seite 24 Bugner + Partner GbR, Wirtschaftsprüfer und Steuerberater  
Christian Pierzina Bauunternehmen
- Seite 25 WDW - Molline GmbH  
Rhein-Main Luft- und Klimatechnik GmbH  
Richter + Frenzel GmbH & Co. KG
- Seite 26 Schlosserei Rainer Schlitzer  
Stiebel Eltron  
Grundfos GmbH  
Honeywell
- Seite 27 Kampmann  
Hilti Deutschland GmbH  
Brötje / Rath KG, Fachgroßhandel für Haustechnik  
Mercedes-Benz, Niederlassung Mainz der Daimler AG
- Seite 28 Christian Gönner Isoliertechnik  
WTS Wassertechnik Schnell GmbH /  
Grünbeck-Werksvertretung  
Arbonia GmbH  
Kermi
- Seite 29 Viega Systemwelt  
Adolf Würth GmbH & Co. KG  
Wesco Rhein-Main  
Zimmermann Tankschutz  
Keramag  
Eisenacher Natursteine GmbH  
Geberit
- Seite 30 hansgrohe  
Live Abgastechnologie GmbH  
Eugen König GmbH  
Jung Pumpen  
J. N. Köbig GmbH  
Wolf GmbH
- Seite 31 Fliesen-Profis GmbH  
Wilopumpen-Intelligenz  
Max Weishaupt GmbH
- Umschlag-  
Klappe ML Personalkonzept  
Voss GmbH & Co. KG  
Dornbracht Armaturen







Wir reden nicht nur von neuen Technologien, wir leben sie und wenden sie an.

In unserem Betrieb genauso, wie mit unserem Fuhrpark.



Autogas LPG und Strom können Sie jetzt bei uns 24 Stunden umweltfreundlich mit Kunden- oder EC-Karte tanken.

Autobahnausfahrt Klein-Winternheim, dann noch ca. 200m, direkt gegenüber unserem Firmengebäude.

Weitere Informationen sowie einen Kurzfilm über unser Unternehmen finden Sie im Internet unter [www.saling-gmbh.de](http://www.saling-gmbh.de)



Am Pfaffenstein 5

55270 Klein-Winternheim

Tel. 0 61 36 / 99 70 90

Fax 0 61 36 / 99 70 92

[info@saling-gmbh.de](mailto:info@saling-gmbh.de)

[www.saling-gmbh.de](http://www.saling-gmbh.de)